

Hausbiographie Matthäikirchstrasse 12

bis 1865: Nr 8, nach 1935 Nr. 4

Baugeschichte

Der Stubenmaler Kurtze ließ hier 1847-49 durch den Maurerbetrieb Thomas ein 3geschossiges Mietshaus mit zentralem, von oben belichtetem Treppenhaus und einer klassizistischen Putzfassade errichten. Der Entwurf könnte von Eduard Tietz stammen. Die Fassade wurde 1874 in Neorenaissance-Formen umgestaltet, der Entwurf dazu kam von E. Römer. (Umbau laut Adressbuch in 1875-76)

Dieser Bau bestand weitgehend unverändert bis zur Zerstörung im zweiten Weltkrieg. Die Bauakten sind im Landesarchiv unter folgenden Signaturen gelistet:

Signatur: B Rep. 202 : 1399 (1890 – 1959)

Eigentümer

ab 1850 Rentier / Kfm. Francke (nach Zwangsversteigerung)

ab 1864 Assessor Brackenhäuser

ab 1873 Fabrikbesitzer Paalzow

ab 1880 Paalzowsche Erben

ab 1882 Frl. Paalzow und Justizrat Frenkel

ab 1921 Witwe Frenzel und Paalzowsche Erben

1922 Frenzel'sche Erben

ab 1934 Zentralverband der Deutschen Metall-Walzwerke und Hüttenindustrie e.V.

ab 1936 Haus der Richteisen-Metalle e.V.

Mieter

Kfm. Lambrecht (1850-61)

Fabrikant Linke (1850)

Maler Rohrschneider (1850)

Schutzmann Dorfheldt (1851)

Major von Gotsch (1851-53)

Maler Levin (1851-53)

Lieutenant a.D. Markowski (1851-54)

Witwe von Petersdorff (1851-53)

Wirkl. Ober-Konsistorialrat Ribbeck (1852-61) vorher in der damaligen 19. [Evtl. dieser](#)

Major a.D. Häring (1852-53)

Stubenbohner Rövenstrunck (1852-54)

Geh Regierungsrat Wehrmann (1853-

Rittmeister / Major Stein von Kaminski (1855-63) [Rudolf](#)

Oberst von Gleisenberg (1855-57)

Finanzrat Scheele (1855-56)

Geh. Rechnungsrat Ballhorn (1856-63)

Dr. phil. Biernatzky (1857)

Generalleutnant a.D. Stein von Kaminski (1855-63) [Karl](#)

Gärtner Stolle (1860-62)

Executor Islaender (1856-62)

Geh. Regierungsrat Wehrmann (1853-67)

Gesangslehrerin Ballhorn (1864-66)

Schneider Krohm (1864-65)

Geh. Regierungsrat Olshausen (1864-bis 31.3.1871) [wohl dieser](#)

Graf von der Goltz (1865-66)

Rentiere Wichmann (1865-68)

diverse Witwen ab 1866

Prof. Strzeczka (1869oder70-72)
Kfm. Heimann (1871-74)
Prof. Begas (1872-73) *welcher?*
Justizrat Uhlemann (1877-31.3.79) dann Tiergartenstr. 26a
Stabsarzt Dr. Hoffmann (1877-79)
Ministerialrat Dr. Neidhardt (1877-79)
Posamentier Hoenisch (1878-1904)
Kfm. Neisser (1878-85)
Bankier Josephy (1878-83)
Konditor Mischke (1879-82)
Amtsrichter / Landrichter Munk (1880-84)
Kfm. Landshoff (1881-86)
Dachdeckermeister Thiem (1881-90)
Kolonialwarenhändler Kunze (1884-93)
Bankier und Bankgeschäft Cohn (1885-1912)
Bankier Nickol (1886-90)
Botschaftsrat Riva (1887-89)
Dr. Med Veit (1887-92)
Bankier Kappel (1887-90) wohl David Kappel, der 1891 in die Tiergartenstraße 15 zog
Kfm. Siegheim (1890-94)
Kolonialwarenhändler Gemeinhardt (1894-1901)
Hauptmann G. von Arnim (1894-96)
Kammerherr O. von Arnim Kröchlendorf (1894-1901) dann die Witwe noch bis 1908
Direktor A. Erler (1896-1903)
Astronom Dr. phil. Marcuse (1896-1902) wohl Adolf Marcuse
Kfm. G.H. Naphtalny (1892-1903)
Bankier M. Rosenthal (1900-07)
Zimmermann R. Wilke (1904-10)
Wirkl. Legationsrat P. Eckardt (1907-11)
Kfm. / Direktor E. Arnhold (1903-32) Eduard Hermann Arnhold und Frau Erna, geb. Grabowsky
Kfm. P. Gotthelf (1906-09)
General-Superintendent Dr. H. Ketzler (1910-30.6.1912) dann in der Nr. 22
Arlt & Sohn Elektrische Anlagen (1907-39)
Rentiere L. Ball (1911-15)
Kfm. W. Wolff (1911-12)
Wolff & Co. GmbH Hypotheken (1911-15)
Chefredakteur und Verleger F. Dammert (1912-14)
diverse Grundstücksgesellschaften um 1912 jeweils nur 1bis 2 Jahre
Dr. med. E. Mosler (1914-33)
Vertreter / Kunsthändler Julius Schlesinger (1917-32) er leitete die Kunsthandlung Helbing
Kunsthandlung H. Helbing (1917-32)
Frl. A. Le Coq (1914-20) dann in Nr. 13
Geh. Regierungsrat Dr. jur. von Bietsch (1917-19)
Klempnermeister E. Lockhoff (1919-37)
Landrat H. von Loebell (1921-25)
Wirkl Geh. Legationsrat E. Schüler (1922-27)
Kfm G. Ukert (1924o25-29)
Kfm / Sachverst. für Flugwesen S. Reinhardt (1926-
Direktor P. Vrénot (1928-30)
Deutsch-Franz Studentenkomitée (1931-34)
vier Fachgruppen der Metallwirtschaft (1937-39)
Prüfungsstelle Chemische Industrie (1940-43/45)

Bildmaterial:

Eine seltene Aufnahme von Gustav Schucht aus ca. 1870 (für kurze Zeit auf Ebay angeboten) zeigt u.a. die Nr. 12 vor der Umgestaltung:



(Ausschnitt aus einer Gesamtansicht der südlichen Matthäikirchstraße)

Das Ergebnis der Fassadenumgestaltung ist hier aufgeheilt



Foto Marburg Bilddatei-Nr. fm806204 via bildindex [Link](#)

Quellen

- Hartwig Schmidt: das Tiergartenviertel. Baugeschichte eines Berliner Villenviertels. Die Bauwerke und Kunstdenkmäler von Berlin, Beiheft 4. Berlin 1981
- Digitalisierte Berliner Adressbücher 1841 bis 1943. Zentral- und Landesbibliothek Berlin.
- www.wikipedia.de
- www.deutsche-biographie.de
- geni.com
- myheritage.com

Diese Hausbiographie wurde von Alexander Darda im Rahmen eines Stipendiums der Stiftung Preußischer Kulturbesitz (Sept. 2025 bis Juni 2026) zusammengestellt. Nachträgliche Ergänzungen vorbehalten.