

# Hausbiographie Bellevuestraße 14

bis 1831: Thiergarten 49

## Baugeschichte

Um 1750 ließ der Gärtner Guichard hier ein Gärtnerhaus und weitere Nebengebäude für seinen Betrieb errichten.

1838 ließ dann der Stadtgerichtsrat Fälligen hier nach Plänen von Eduard Knoblauch ein 3geschossiges Wohnhaus mit zwei Seitenflügeln und einem Querhaus errichten.

1875 wurden alle bestehenden Strukturen abgerissen zugunsten eines Neubaus nach Plänen von Carl Schwatlo.

Auch dieses Haus wurde 1912 abgerissen für einen Neubau. Die Bauakten im Landesarchiv zu diesem Neubau sind auf mehrere Signaturen verteilt:

B Rep. 202 : 3927 bis 3934

## Eigentümer in 5 Jahresschritten vorrecherchiert

1837 Gärtner Klocker

ab 1838 – ca. 1874 Stadtgerichtsrat Fälligen

ca. 1875-85 Kaufmann Tarlau

um 1900 Tarlau'sche Erben

um 1916 „Freia“ Bremen Hannoversche Lebensvers. Bank AG

## Mieter in 5 Jahresschritten vorrecherchiert

Kammergerichtsreferendar Hildebrandt um 1838

Maschinenbaumeister Schäffer um 1838

Gärtner-Witwe Wustrow um 1838

Frl. von Arnim um 1845

Geh. OberBaurat Busse um 1845

Oberfindnzrat G. Costenoble ca. 1845-50

Graf von Luckner um 1845

Obertribunalrat G. Reinhardt um 1845

Geh. Oberreg.rat Schröner um 1845

Minister a.D. von Bodelschwingh um 1850

Geh. Revisionsrat Groschke 1850 wahrscheinlich Carl August Herrmann Groschke, Bruder von:

Geh. Regierungsrat Groschke ca. 1850-58 sehr wahrscheinlich [Alexander Groschke](#)

Rentier Offelsmeyer um 1850

Ober-Finanzrat von Pommer-Esche um 1850

Kfm. Abraham um 1858

Fabrikbesitzer Goldschmidt um 1858

Dr. phil Kullak um 1858

Dr. med. Schütze ca. 1850-58

Justizminister Uhden um 1858

Baron von Baerst ca. 1865-70

Major von Oppen um 1865

Lieutenant / Rittmeister von Wassow ca. 1865-70

Regierungsrat Böckh um 1870

Oberstleutnant von Bonin 1870

Erbschatzmeister Graf Arnim-Zickow um 1875

diverse weitere um 1875

Spanischer Gesandter Graf Benomar ca. 1880-85

Kfm. Hirschler um 1880

Bankier von Kaufmann um 1880

Regierungsrat a.D. Ulrici um 1880

Kfm. Lewy ca. 1885-90 dann die Witwe H. bis etwa 1905

Kfm. G. Manheimer ca. 1885-1905

Leutnant Simon um 1885  
 Witwe eines Dr. Simon ca. 1885-90  
 Kfm. Strich um 1885  
 Dr. jur. Köhne um 1890  
 Kfm. / Kommerzienrat H. Eisner ca. 1895-1905  
 Legationsrat Dr. jur. Eys van Lienden um 1895  
 Rittergutsbes. Von Westernhagen um 1895  
 Kommerzienrat B. Loeser um 1900, dann die Witwe C.  
 Bankdirektor Paul Mankiewitz ca. 1900-05 später Matthäikirchstr. 2  
 Justizrat Dr E. Kay um 1905  
 Dr. Ing. H. Klemperer um 1905  
 Automobil-Verkehrs-und Übungsstraße AG um 1916 die den Bau der AVUS plante  
 div. Firmen ab 1920:  
 1920

14 E. „Freia“ Bremen  
 Hannoverische Lebens-  
 versich. Bank N. G. T. B. 11.  
 „Brema“ Grundstücksver-  
 wertungs, res. m. b. G. T.  
 Bahn Röhrenwalzwerk, N.  
 T.  
 — siehe Werke Aktienges.,  
 Eisenwalzwerke. T.  
 Zwag, Industrie-Vertre-  
 tungs, Akt. Ges. T.  
 Nationale Handels-  
 gesellschaft m. b. G. T.  
 Sabersky, Dr. Rechtsanw.  
 T.  
 Schulz, H. V. F., Bes-  
 leuchtungskörper. T.  
 Textil-Ernst G. m. b. G.,  
 Papiergarne T.  
 Wimpshelmer, G., Dr.,  
 Prof. T.

1925

14 E. „Freia“ Bremen  
 Hannoverische Lebens-  
 versich. Bank N. G. T.  
 V. Größ, D., Hausmstr.  
 Adressbuch = Betriebsge-  
 sellschaft m. b. G. T.

---

14 America American Steel,  
 Engineering & Auto-  
 motive Products Akt.-  
 Ges. T.  
 Arch. v. l. Welthandel  
 N. G. T.  
 Berliner Stahlkontor G.  
 m. b. G. T.  
 Bahn Röhrenwalzwerk, N.  
 T.  
 — siehe Werke Aktienges.,  
 Eisenwalzwerke. T.  
 Hanmann, D., Ex- u. Im-  
 port. T.  
 Hoel aa, Ges. m. b. G.,  
 Spielw. Export. T.  
 Laband, Stiel & Co.,  
 Bankgesch. T.  
 Schulz, H. V. F., Bes-  
 leuchtungskörper. T.

Kunsthandel:

Galerie Matthiesen hier 1926-31, dann in der Victoriastraße 33. [Mehr dazu hier](#)

1930

14 E. „Freia“ Grundstücks-  
 wertver. A. G.  
 (Taubenstr. 1. 2).  
 Allianz Lebensversich.  
 A. G.  
 Berliner Stahlkontor G.  
 m. b. H. T.  
 Der Deutsche Volkswirt  
 G. m. b. H. T.  
 Deutsche Grundfred.  
 Bank A. G. T.  
 Erwin, Wasey & Co.,  
 G. m. b. H., Anzeigen-  
 annahme T.  
 Galerie Matthiesen,  
 G. m. b. H., Alte u.  
 neue Kunst T.  
 Grotzian-Steinweg Gebr.  
 Brannos T.  
 Hahn, A., Röhrenwalzwerk  
 T.  
 Hahn'sche Werke Actienges.  
 Röhrenwerke T.  
 Jandorf, Privat-Büro.  
 Industriehandel G. m. b. H.  
 Jupiterlicht A. G. Kerzen  
 & Brauch T.  
 Kallmann, C., Rechts-  
 anw. u. Notar T.  
 Kammerich-Werke A. G.,  
 Press-, Stanz- u.  
 Ziehwerk.  
 Kawe, Ein u. Ausfuhr  
 G. m. b. H.  
 Kameholz-Eisenbau. G.  
 m. b. H.  
 Konina Kupfer & Blei  
 Ges. m. b. H. T.  
 Kürschy G., Dipl. Ing. T.  
 Sabersky, F., Dr. jur.,  
 Rechtsanw. u. Notar T.  
 Schilde, B., Maschinenbau  
 A. G. T.  
 Verein Deutsch. Tuch u.  
 Wollwr. Fabrikanten

1935

14 E. „Freia“ Grundstücks-  
 wertver. A. G.  
 (Taubenstr. 1. 2) T.  
 Allianz u. Stuttgarter  
 Verein, Versicherungs-  
 A. G. T.  
 Badische Pferdeversich.  
 Anst. A. G. T.  
 Berliner Stahlkontor G.  
 m. b. H. T.  
 Hahn'sche Werke Actienges.  
 Walzwerke T.  
 Kallmann, C., Rechts-  
 anw. u. Notar T.  
 Kammerich-Werke A. G.,  
 Rohrwerk-Presswerk T.  
 Sabersky, F., Dr. jur.,  
 Rechtsanw. u. Notar T.  
 Union Allgem. Deutsch-  
 Hagel Versich. Ges.  
 i. Weimar T.

1940

14 E. „Freia“ Grundstücks-  
 wertver. A. G. (W8,  
 Taubenstr. 1. 2).  
 Allianz u. Stuttgarter  
 Lebensversich. Bl. A. G.  
 Direktion T.  
 Allianz u. Stuttgarter  
 Verein, Versicherungs-  
 A. G., Direktion T.  
 Badische Pferdeversich.  
 Anst. A. G. T.  
 Grib, O., Hausmstr.  
 Kraft Versich. A. G., Abtfg.  
 Groß-Berlin T.  
 v. d. Osten, H. G., Rechts-  
 anw. T.  
 „Union“, Allgem. Deutsche  
 Hagel-Versich. A. G. T.

**Bildmaterial:**

6 Grundrisse beim Architekturmuseum der TUB [Digitalisate](#)

Architektonische Studien-Blätter I. Serie, Blatt 133 [Digitalisat](#)



Ansicht des Neubaus, Ansichtskarte



### Quellen

- Hartwig Schmidt: das Tiergartenviertel. Baugeschichte eines Berliner Villenviertels. Die Bauwerke und Kunstdenkmäler von Berlin, Beiheft 4. Berlin 1981
- Digitalisierte Berliner Adressbücher 1841 bis 1943. Zentral- und Landesbibliothek Berlin.
- Wikipedia.de
- geni.com
- myheritage.com

Diese Hausbiographie wurde von Alexander Darda im Rahmen eines Stipendiums (Sept. 2025 bis Juni 2026) der Stiftung Preußischer Kulturbesitz zusammengestellt, das vom Verein zur Erinnerung an Johanna und Eduard Arnhold finanziert wurde. Nachträgliche Ergänzungen vorbehalten.